

**REFERENCJE**

Niniejszym potwierdzam, iż firma „4PMO SYSTEM” Justyna Sobora z siedzibą w Łukowie przy ul. B. Prusa 3c pod kierownictwem Pana Sylwestra Biajgo, w okresie 2012-2015r zrealizowała jako Inwestor Zastępczy kompletną inwestycję pn: „ Budowa i przebudowa obiektów budowlanych na terenie zakładu produkcji opakowań przy ul. Katowickiej 188 w Tychach” prowadzonej przez THIMM Packaging – oddział w Polsce tj. TOP-THIMM Opakowania Sp. z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. k.

W ramach ww. inwestycji opracowana została kompletna dokumentacja projektowa w fazie koncepcji, projektu arch.-budowlanego i wykonawczego rozbudowy całego zakładu (III fazy realizacyjne), uzyskano wszelkie wymagane przepisami pozwolenia i decyzje administracyjne, uzyskano komplet pozwoleń na użytkowanie dla 14 nowo powstałych obiektów budowlanych (w tym obiekty wielko-kubaturowe) - I faza, o łącznej powierzchni produkcyjno - magazynowej ponad 10.300m<sup>2</sup> oraz powierzchni biurowo - administracyjnej wynoszącej 3140m<sup>2</sup>. Przebudowie uległo również całe zagospodarowanie terenu zakładu na które składają się ciągi komunikacyjne i piesze o powierzchni ponad 23.000m<sup>2</sup> oraz tereny zielone o powierzchni 12900m<sup>2</sup>. Prace budowlano - montażowe prowadzone również były w istniejących obiektach produkcyjnych w których cały czas odbywała się bieżąca produkcja zakładu. Niemniej wszelkie prace pod kierownictwem Inżyniera Kontraktu Pana Sylwestera Biajgo przebiegały bez zarzutu, a wzorowa organizacja pracy jak i wysoki poziom kadry technicznej (inspektorzy nadzoru) i menadżerskiej pozwolił na bezproblemową realizację prac bez wpływu na warunki pracy i produkcji.

Zakres prac powierzonych firmie „4PMO SYSTEM” pod kierownictwem Sylwestra Biajgo obejmował przygotowanie i nadzorowanie kompletnej procedury inwestycyjnej począwszy od przygotowania założeń budżetowych, specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz umów kontraktowych zarówno w odniesieniu do dokumentacji projektowej jak i samych robót budowlanych, przeprowadzenie procedur przetargowych wraz z prowadzeniem negocjacji i wyłonieniem wykonawców, ciągły nadzór nad realizacją prac i kontrolą postępu w realizacji inwestycji wraz z raportowaniem wyników do zarządu spółki, przeprowadzanie odbiorów częściowych, końcowych, nadzór nad zespołem inspektorów nadzoru, rozliczenia finansowe inwestycji wraz z oddaniem obiektów do użytkowania. Wszelkie prace zostały zrealizowane z należytą starannością, terminowo, zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami oraz sztuką budowlaną.

Podsumowując powyższe niniejszym rekomendujemy firmę 4PMO SYSTEM pod kierownictwem Pana Sylwestra Biajgo jako rzetelnego i sprawdzonego partnera w realizacji powierzonych zadań projektów i inwestycji.

**TOP-THIMM Opakowania**  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp.k.  
43-100 TYCHY, ul. Katowicka 188  
tel. +48 327 933 300  
fax +48 327 933 399  
NIP 646-292-16-54

**CZŁONEK ZARZĄDU**

*Jeremiasz Zaleski*